



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

SEDE PROVINCIALE DI TRAPANI

PROGRAMMA DEL CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

ANNO 2015

in ottemperanza al Decreto n.140 del 13 agosto 2014 del MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

Regolamento recante la determinazione dei criteri e delle modalita' per la formazione degli amministratori di condominio nonche' dei corsi di formazione per gli amministratori condominiali.

(GU n.222 del 24-9-2014)

Data Orario Luogo	Contenuti	Ore Lezione	Docente
21 Febbraio Sabato 09:30 - 13:30 Marsala Complesso S.Pietro	Il PAES e Abitare Biotech: Condominio Eco-sostenibili, sicurezza, risparmio energetico e qualità della vita Il progetto Abitare Biotech e gli 89 punti del check-up Il risparmio energetico	2 2	Arch.Alessandro Marata Presidente Nazionale Dipartimento Ambiente e Sostenibilità CNAPPC Ing. Francesco Burrelli Presidente Nazionale ANACI
7 Marzo Sabato 09:00 - 13:00 Trapani Sala Convegni ANACI TP	Il contratto dell'amministratore e la Riforma IL contratto secondo UNIONCAMERE -Amministratori condominiali e la nuova legge sulle professioni non organizzate: tra tutela del consumatore e certificazione di qualità. Sportello del Condominio e del Consumatore	2 2	Avv. Edoardo Riccio Centro Studi Nazionale ANACI Foro di Verbania Avv. Claudio Belli Centro Studi Nazionale ANACI Foro di Roma
11 aprile Sabato 09:00 - 13:00 Trapani Sala Convegni ANACI TP	Le capacità negoziali e relazionali dell'Amministratore I Contratti ed il fisco: Il contratto di lavoro subordinato Il contratto di lavoro del portiere I contratti di locazione delle parti comuni	2 2	Dott. Andrea Finizio Segretario Nazionale ANACI Dott. Antonio Pazonzi Dottore Commercialista -Roma

24 Aprile venerdì 09:00 - 13:00 Trapani Sala Convegni ANACI TP	Il Rendiconto condominiale secondo l'Art. 1130 Bis Le spese condominiali: documentazione, contabilizzazione, nota sintetica La Certificazione Unica (CU 2015)	2	Dott. Merello Giuseppe Dottore Commercialista Genova Tesoriere Nazionale ANACI
	Il recupero dei crediti condominiali La responsabilità solidale	2	Avv. Gianni Masullo Responsabile scientifico ANACI Salerno e Caserta
29 Aprile mercoledì 15:30 - 19:30 Camera di Commercio Trapani	Art. 69 delle Disp.Att. del C.C. Le tabelle dei valori millesimali Cos'ha cambiato la Legge 220/2012?	1	Dott. Roberto Triola Magistrato Corte di Cassazione, Sez. II Civile
	L'amministratore e le sue responsabilità	1	Ing. Francesco Burrelli Presidente Nazionale ANACI
	La sicurezza degli impianti ascensore	1	Dott. Gianni Lorino Direttore Commerciale Italia Kone SpA
	Art.1122 ter – Impianti di video sorveglianza Tra sicurezza e privacy Presentazione Sportello del Condominio ANACI / ADICONSUM	1	Dott. Antonio Scarpa Magistrato addetto all'Ufficio Massimario della Suprema Corte di Cassazione
8 maggio venerdì 15:30 – 19:30 Trapani Sala Convegni ANACI TP	Il Supercondominio: Art.67 3° e 4° comma Disp.Att..C.C. -	2	Avv. Dario Sanguedolce Centro Studi Nazionale ANACI
	Art. 1138 C.C. - Regolamento di Condominio La detenzione degli animali domestici. Educazione civica e cinofila	2	Avv. E.M.Sinatra Nadia Signorello Educatore Cinofilo
	19:30 - 20:30 Esami finali		
Totale ore del corso		24	

RESPONSABILE SCIENTIFICO DEL CORSO : **Avv. Enrico M.Sinatra**

ORGANIZZAZIONE DEL CORSO : **ANACI SEDE PROVINCIALE DI TRAPANI**

Il Presidente
Giovanni Guaiana

Regolamento del Corso

La presenza alle lezioni sarà rilevata e riportata in apposito registro.

Ai corsisti che avranno seguito lezioni per almeno 15 ore, al termine del Corso ed in esito al superamento con profitto dell'esame finale, sarà rilasciato l'attestato di partecipazione di cui al D.M. 140/2014;

L'esame di fine corso si compone di una prova scritta.

L'esito positivo della prova sarà attestata dal responsabile scientifico del corso



Dedicated to People Flow

